



---

Aika 07.04.2025, klo 16:15

Paikka Kaupunginvirasto

**Käsiteltävät asiat**

- § 18 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 19 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 20 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 21 Osallistuminen Las PalMas - palvelu- ja matkailuklusteriin (ärm-hanke)**
- § 22 Osallistuminen Talent- ja Yrityshautomo -hankkeeseen (ärm-hanke)**
- § 23 Kotoutumisen avustusanomukset 2025**
- § 24 Talousarvion 2025 käyttösuunnitelma**
- § 25 Tilannekatsaus Laitilan kulttuuriympäristöohjelman laadintaan**
- § 26 Kaavoituskatsaus 2025**



---

Osallistujat

Jukka Alkio, puheenjohtaja  
Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja  
Heli Kiertokari-Laitinen, sihteeri  
Santeri Laaksonen  
Sari Lukkala  
Pertti Pokki  
Juha Raittinen  
Riikka Saarela  
Pekka Kuusisto, kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja  
Tiina Mäkelä, Asunto- ja palvelusihteeri  
Werner Nieminen  
Eila Pappila, työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö  
Juha-Matti Päivölä, elinvoimapäällikkö  
Mika Raula, tekninen johtaja  
Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija  
Marika Silvennoinen, talousjohtaja  
Lauri Kattelus



---

**§ 18**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 19**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Virve Aho ja Santeri Laaksonen.



---

**§ 20**

**Tiedoksi merkittävät asiat**

Oheismateriaali

1 4H-yhdistyksen toimintakertomus 2024

1. Laitila-Pyhäranta 4H-yhdistyksen toimintakertomus

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee em. asian tiedoksi.



---

**§ 21**

**Osallistuminen Las PalMas - palvelu- ja matkailuklusteriin (ärm-hanke)**

LAIIDno-2025-257

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä, elinvoimapäällikkö, juha-matti.paivola@laitila.fi

Hallitus on myöntänyt 2,2 miljoonaa euroa Uudenkaupungin rakennemuutostilanteen tukemiseksi Varsinais-Suomeen. Tämä rahoitus on osoitettu kansallisena alueiden kestäväen kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) rahoituksena Varsinais-Suomen liitolle.

Rahoituksesta on vielä käyttämättä 1,5 milj.€. Ukipolis on valmistellut hankkeita yhdessä ammattikorkeakoulun ja Novidan kanssa. Lisäksi alueella on koettu tärkeäksi keskustojen vahvistaminen ja elävöittäminen sekä sektorirajat ylittävä yhteistyö niin palvelualueiden kuin matkailualan toimijoiden kesken. Myös yhdensuuntainen markkinointi ja brändäys on puuttunut alueelta. Tavoitteena on monipuolistaa aluetta houkuttelevana asuin- ja työpaikka alueena sekä kohdentaa matkailijavirtoja.

Vakka-Suomen alueen äkillisen rakennemuutoksen hankkeen yhtenä tavoitteena on, että pitkällä aikavälillä vahvistetaan yritystoimintaympäristöä keskittyen erityisesti alueen luontaisiin vahvuuksiin.

Tavoitteena on toimintaympäristön kehittäminen alueen kärkitoimialoille sisältäen alueellisten markkinointi ja invest in -toimintojen kehittämisen, oppilaitos-yritysyhteistyön kehittämisen ja klustereiden käynnistämisen esimerkiksi seuraaviin toimialoihin; -elintarvike, matkailu, energia, teknologia-, ja teollisuus. Määrärahaa voidaan käyttää esimerkiksi alueiden vahvuuksiin ja erikoistumiseen perustuviin konkreettisiin kehittämis-, kokeilu- ja selvityshankkeisiin.

Hankkeissa noudatetaan seuraavia valintakriteereitä:

- toteuttaa Vakka-Suomen ja lähialueen äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelmaa
- edistää suoraan tai välillisesti elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä tai työllisyyttä tai
- edistää osaamiseen ja innovaatioihin perustuvaa elinkeinorakenteen uudistumista

Hankkeiden arvioinnissa kiinnitetään huomiota niiden vaikuttavuuteen ja kustannustehokkuuteen.

Hanke perustuu menestyksekkäästi Skotlannissa sovellettuun Business Improvement District (BID) -malliin, joka on keskeinen työkalu matkailu- ja palvelusektorin kehittämisessä. Hankkeen tavoitteena on perustaa kuntakohtaiset BID-alueet – elinkeinoelämän ja palveluiden kehitykseen keskittyvät alueet, joissa yritykset, kiinteistönomistajat, kunnat ja muut toimijat yhdistävät voimansa alueen elinvoiman vahvistamiseksi.



BID-alueilla voivat toimia muun muassa vähittäiskaupan yritykset, erikoisliikkeet, palvelualan yritykset, ravintolat, tapahtumajärjestäjät, vapaa-ajanpalvelut, kiinteistönomistajat sekä kuntien ja palvelutuotannon yhdistykset. BID-mallin keskeisenä tavoitteena on parantaa alueen houkuttelevuutta, lisätä kävijämääriä, tehostaa yhteismarkkinointia, houkutella investointeja, vahvistaa paikallisidentiteettiä, lisätä turvallisuutta ja kehittää vierailijakokemusta.

Hankkeessa hyödynnetään kokeilukulttuuria, ja toiminta jakautuu viiteen modulaariseen kokonaisuuteen:

1. **Klusterimoduuli** – Ohjaa ja kehittää BID-toimintaa sekä tukee alueiden kehittymistä.
2. **Datahub-moduuli** – Jakaa tietoa, tuottaa analyysejä ja järjestää koulutuksia BID-toimijoille.
3. **Konseptimoduuli** – Laatii teema- ja kehittämissuunnitelmia sekä mahdollistaa pilottihankkeiden kokeilun.
4. **Protomoduuli** – Keskittyy uusien ideoiden ja kehitystoimien käytännön testaamiseen.
5. **Brändimoduuli** – Kehittää alueellista ja tai paikallista brändiä ja markkinointia sekä testaa uusia markkinointikonsepteja.

Osana hanketta luodaan koko Vakka-Suomen alueen yhteinen matkailu-BID, joka kehittää alueen matkailubrändiä sekä toteuttaa yhteisiä ja teemallisia kehittämistoimia. Matkailu-BIDin tavoitteena on rakentaa pysyviä yhteistyörakenteita, jotka jatkuvat hankkeen päätyttyä ja tukevat Vakka-Suomen matkailun kasvua ja kehittymistä.

Matkailu-BIDin sisällä toimii kolme teemaryhmää:

- **Merellinen matkailu**, joka kehittää saaristoon ja merellisiin elämyksiin liittyviä palveluita ja reittejä
- **Kulttuurimatkailu**, joka tuo esiin alueen historialliset ja kulttuuriset kohteet sekä vahvistaa paikallista kulttuuritarjontaa.
- **Elämykselliset matkailukohteet ja pitstop-paikat**, joissa keskitytään kohteisiin, jotka houkuttelevat matkailijoita pysähtymään, viipymään pidempään ja kokemaan alueen ainutlaatuisuuden.

Hankkeelle haetaan kokonaisrahoitusta 600 000 €. hanke on 2,5 vuotinen. Kuntien omarahoitus on 120 000 €. Se jakaantuu kuntien kesken ja kuntien minimiomarahoitus osuus on:

- Uusikaupunki 60 000 €
- Laitila 30 000 €
- Pyhäranta 7 500 €
- Vehmaa 7 500 €
- Taivassalo 7 500 €
- Kustavi 7 500 €

## Ehdotus



---

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää, että Laitilan kaupunki osallistuu palvelu-  
/matkailuklusterihankkeeseen 30 000 €:n omarahoitusosuudella.





---

**§ 22**

**Osallistuminen Talent- ja Yrityshautomon -hankkeeseen (ärm-hanke)**

LAIIDno-2025-267

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä, elinvoimapäällikkö, juha-matti.paivola@laitila.fi

Ajanjakso: 1.8.2026-31.12.2027, jonka kokonaisbudjetti on 127 452 €, tuki on 101 961 € ja kuntien omarahoitusosuus on 25 490 €, josta Laitilan omarahoitusosuus on 7122 €.

Hankkeessa jatketaan Yritys- ja Talent- hautomomallin kehittämistä Vakka-Suomeen. Hautomossa aloittava pienyritys, vasta idea-asteella oleva hanke tai Talent-osaaminen saavat systemaattisesti organisoidun kehittämisympäristön. Tavoitteena on jatkaa hautomomallin jalkauttamista Vakka-Suomeen. Yritys- ja Talent-ideoita ~ 80 kpl, joista jalostuu 8-10 yritystä ja 15 työpaikkaa/Talent-osaajaa yrityksiin. Hanke luo yhteistyömallin Leader KV- start-up -yritysohjelman ja Turun amk:n Flexi-ohjelman kanssa. Hankkeessa tehdään Maahanmuuttotaustaisten henkilöiden osuuskuntatoiminnan tai muun vastaavan toiminnan kartoitus ja mahdollinen käynnistys.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunki päättää osallistua Talent- ja Yrityshautomohankkeeseen 7122 € omarahoitusosuudella.



---

**§ 23**

**Kotoutumisen avustusanomukset 2025**

LAIIDno-2025-259

Valmistelijat / lisätiedot:

Eila Pappila, työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö, eila.pappila@laitila.fi

Elinvoimajaosto 20.1.2025 § 6. Kotoutumisen edistämisen kohdeavustusta myönnetään voittoa tavoittelemattomille yhdistyksille, järjestöille, yhteisöille, toimintaryhmille laitilalaisiin ja Laitilassa asuviin kohdistuvaan toimintaan sekä erityisesti toimijoiden yhteistyössä toteuttamaan toimintaan. Avustuskohde voi olla esimerkiksi projekti, tilaisuus tai hankinta, joka edistää kotoutumista, suomen kielen opiskelua tai on maahanmuuttajien järjestämä tapahtuma.

Laitilan ukrainalaiset ry on hakenut yhteensä 1000 euroa Ukrainan kansallispuvun ja kulttuurin päivän tapahtuman järjestämiseen toukokuussa. Suunnitelmana on järjestää tapahtuma, jota mainostetaan sekä suomalaisille ja ukrainalaisille. Ohjelma sisältää ukrainalaisen ruuan valmistusta ja konsertin. Avustusta käytetään tarvikkeiden hankintaan ja tilakuluihin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää myöntää kotoutumisen edistämiseen tarkoitettua avustusta Laitilan ukrainalaiset ry:n toukokuussa pidettävän tapahtuman järjestelyihin 950 euroa.

**Tiedoksi**

Laitilan ukrainalaiset ry



---

**§ 24**

**Talousarvion 2025 käyttösuunnitelma**

LAIIDno-2025-28

Valmistelijat / lisätiedot:

Eila Pappila, työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö, eila.pappila@laitila.fi

Laitilan kaupungin hallintosäännön 88 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteiden tai tuloarvion muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutukset määrärahoihin.

Valtuusto päättää toimielinten määrärahojen ja tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana. Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden muutoksista päättää valtuusto.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lokakuussa tulee arvioida loppuvuoden toiminta ja talous sekä tehdä tarvittavat lisämäärärahaesitykset valtuustolle. Arvio tulee tehdä sekä ylityksistä että alituksista. Tällöin on huomioitava myös lisämäärärahojen vaikutus toiminnallisiin tavoitteisiin. Lisämäärärahaa ei tarvitse hakea, jos saman tehtäväalueen sisällä tulee säästöä jostakin toisesta kulukategoriasta, eivätkä tehtäväalueen määrärahat kokonaisuudessaan ylitä. Lisämäärärahaesitykset tulee ensisijaisesti pyrkiä kompensoimaan muiden saman hallinnonalan tehtäväalueilta.

Toimintatuottojen lisäys kustannuspaikka 1458 tili 3000 725000 euroa

Toimintakulujen lisäys kustannuspaikka 1400 tili 5102 37500 euroa

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle määrärahamuutoksia edellä esitetyn mukaisesti.



---

**Elinvoimajaosto, § 5,04.03.2024**  
**Elinvoimajaosto, § 25, 07.04.2025**

**§ 25**

**Tilannekatsaus Laitilan kulttuuriympäristöohjelman laadintaan**

LAIDno-2024-120

**Elinvoimajaosto, 04.03.2024, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

- 1 Kuntalaisaloite kulttuuriympäristöohjelman laatimisesta Laitilaan
- 2 Ideakortit kulttuuriympäristöohjelman tekijälle

### **Aloite**

Laitilan Kulttuurin Tuki ry ja Laitilan Kulttuuriseura Walo ry ovat lähettäneet 31.1.2024 kuntalaisaloitteen elinvoimajaostolle kulttuuriympäristöohjelman laatimiseksi Laitilan kaupungille. Yhdistysten tekemässä aloitteessa esitetään, että Laitilan kaupungin kulttuuriympäristöohjelman laatimista tehtäisiin siten, että se sopivalla tavalla palvelee alueidenkäytön suunnittelua (mm. ohjelman maantieteellinen raja). Laatimisessa on hyvä osallistaa mahdollisimman laajoja kansalaispiirejä.

### **Yleistä**

Ympäristöministeriö on julkaissut kulttuuriympäristöohjelman tekoon kannustavat ja niiden tekoa helpottavat ideakortit. Kulttuuriympäristöohjelmia on menestyksekkäästi käytetty eri puolilla Suomea muun muassa ratkomassa kaavoituksen ja asumisen kysymyksiä, kotouttamisessa sekä matkailun ja muun yrittäjyyden kehittämisessä. Ideakortteja voivat käyttää kunnat, maakunnat, kotiseutuyhdistykset ja muut kulttuuriympäristötoimijat.

Kulttuuriympäristöohjelma auttaa hyödyntämään ympäristöä kestäväällä tavalla ja kasvattamaan paikkakunnan houkuttelevuutta. Ohjelmaan kootaan tärkeäksi koetut kulttuuriympäristöt ja suunnitelma, miten niitä hoidetaan ja hyödynnetään. Ohjelmaa tehtäessä se voi tuoda jo ihmisiä yhteen ja tuottaa uutta tietoa.

Kulttuuriympäristöohjelmaa tehtäessä kootaan arvokas tietoaineisto, joka parhaimmillaan sujuvoittaa viranomaisyhteistyötä esimerkiksi kaavoituksessa ja rakennusvalvonnassa. Kulttuuriympäristöohjelmasta saatava tieto on avuksi myös yhtä lailla ympäristökasvatuksessa, kuntakuvan rakentamisessa ja matkailupalveluita suunniteltaessa.

Kunnassa aloite ohjataan sen viranomaisen käsiteltäväksi, jonka toimialueeseen se kunnassa kuuluu. Aloitteen käsittelee useimmiten kunnanhallitus, lautakunta tai jokin muu kunnan viranomainen.



---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee saapuneen kuntalaisaloitteen tiedoksi ja siirtää otsikossa mainitun kuntalaisaloitteen valmisteluvastuun kaupunkisuunnittelijalle, joka ryhtyy selvittämään kulttuuriympäristöohjelman laatimista Laitilan kaupungille.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

---

## **Elinvoimajaosto, 07.04.2025, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Laitilan Kulttuurin Tuki ry ja Laitilan Kulttuuriseura Walo ovat tehneet 31.1.2024 kuntalaisaloitteen kulttuuriympäristöohjelman laatimisesta Laitilaan.

Kaupunkisuunnittelu on selvittänyt kulttuuriympäristöohjelman laadintaa Leader-rahoituksen kautta, joka osoittautui monimutkaiseksi tavaksi toteuttaa kulttuuriympäristöohjelma.

Kulttuuritoimi ja kaupunkisuunnittelu ovat keskustelleet kulttuuriympäristöohjelman tarpeesta ja todenneet, että Laitilan kaupungilla on tarvetta kyseiselle ohjelmalle.

Kulttuuriympäristöohjelman laadinnan selvittelyä jatketaan ja seuraavaksi ryhdytään selvittämään, olisiko mahdollista palkata hanketyöntekijä edistämään kulttuuriympäristöohjelman laadintaa, yhdistettynä matkailun kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi ja toteaa, että kulttuuriympäristöohjelman laadintaan liittyvää selvittelyä jatketaan.

### **Tiedoksi**

Laitilan Kulttuurin Tuki ry, Laitilan Kulttuuriseura Walo ry, kaupunkisuunnittelija, kulttuuripäällikkö, elinvoimapäällikkö



---

§ 26

**Kaavoituskatsaus 2025**

LAIIDno-2025-231

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2025

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Laitilassa kaavoitusohjelma on yhdistetty osaksi kaavoituskatsausta. Vuoden 2025 kaavoituskatsauksesta tiedotetaan asettamalla se julkisesti nähtäville. Katsaus on nähtävillä teknisellä osastolla ja kaupungin verkkosivuilla. Kaavoituskatsaus toimitetaan myös Laitilan pääkirjastoon.

Vuoden 2025 kaavoituskatsauksessa ilmoitetaan uusien kaavojen vireilletulosta.

Seuraavista uusista kaavoituskohteista kaupunginhallitus on tehnyt jo aloituspäätöksen:

- Asemakaavan laadinta määrälalle 400-441-16-58 (nyk. kiinteistötunnus 400-441-16-118), KH 3.6.2024 § 143
- Kivijärven tuulivoimapuiston osayleiskaava, KH 16.9.2024 § 190
- Ranta-asemakaavan muutos, Särkijärvi, KH 17.3.2025 § 70
- Asemakaavan käynnistäminen kiinteistöille 400-410-6-71 ja 400-410-6-72, KH 31.3.2025 § 85

Keskeytettävät, ohjelmasta poistettaviksi esitettävät asemakaavamuutokset:

- Kotoharjun asemakaavan muutos (Sytkorventie)

Vuoden 2024 aikana valmistuneet, ohjelmasta poistuvat asemakaavat:

- Kotoharjun asemakaavan muutos ja laajennus (KV 23.9.2024 § 39)
- Koveronnummen teollisuusalueen asemakaavamuutos (KH 15.1.2024 § 12)

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

1. vuoden 2025 kaavoituskatsaus ja -ohjelma hyväksytään
2. vuoden 2024 kaavoitusohjelmassa ollut hanke Kotoharjun asemakaavan muutos (Sytkorventie) keskeytetään ja poistetaan vireillä olevista kaavoista



- 
3. kaavoitustoimelle annetaan valtuudet tehdä mahdollisia teknisiä korjauksia kaavoituskatsauksen ja -ohjelman taittoon hyväksymisen jälkeen ennen nähtäville asettamista.